

一 企业概况

- 1 企业名称：上海城开晶享置业有限公司
- 2 企业类型：有限责任公司（外商投资企业法人独资）；
- 3 成立日期：1981-07-20；
- 4 注册资本：48000.0000 万人民币；
- 5 住所：上海市徐汇区肇嘉浜路 333 号 803、804 室；
- 6 联系方式：021-64534750；

二 历史沿革

上海城开晶享置业有限公司前身为上海纸盒十六厂，2019 年 1 月正式改制成为有限责任公司，并更名为上海城开晶享置业有限公司，是上海城开（集团）有限公司的全资子公司。

三 企业领导

- 1 董事长（法人代表）：刘祥
- 2 总经理：刘祥；
- 3 党支部书记：漆怡如；

五 公司治理结构（有限责任公司，股份公司）

- 1 董事会组成人员：董事长：刘祥；董事：叶维琪、周燕；
- 2 监事：胡敏赞；总经理：刘祥；

六 荣誉资质

2019 年 1 月取得房地产开发企业暂定资质证书；

七 分支机构

上海城开宜浩房地产开发有限公司

上海城开青新房地产开发有限公司

八 其他信息

参见上实城开披露信息

九 人事任命免

参见上实城开披露信息

十二企业文化

政府高度重视新市民、青年人的住房问题，把大力发展保障性租赁住房作为解决大城市住房突出问题的重要措施。作为上海首批上市的大型 R4 保障性住房租赁社区之一，未来，上实城开集团将主动担当，携手上海建信住房发挥各自在住房建设、租赁房市场化运营中的专业优势，为市场增加租赁住房供给，为保障特大城市新市民、青年人安居宜居贡献力量。

十三 社会责任报告

参见上实城开披露信息

十四 社会责任实践

参见上实城开披露信息

十五 突发事件处置

参见上实城开披露信息